

**COMUNE DI COLMURANO**  
**PROVINCIA DI MACERATA**

**SERVIZIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

**DETERMINAZIONE NUMERO 125 DEL 27-09-2023**

---

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI  
COMPLEMENTARI (PNC) SUB MISURA A2.1. LAVORI DI  
RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO  
DELL'ALBERGO DIFFUSO. SERVIZIO TECNICO DI  
DIREZIONE LAVORI E C.R.E.. DETERMINA A CONTRARRE.**

---

L'anno duemilaventitre il giorno ventisette del mese di settembre, nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**



Commissario Straordinario  
Ricostruzione Sisma 2016  
Presidenza del Consiglio dei Ministri



Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Struttura di Missione Sisma 2009  
Struttura di Missione per il coordinamento dei processi di ricostruzione  
e di sviluppo dei territori colpiti dal sisma del 6 aprile 2009

**RICHIAMATI:**

- il D. Lgs n. 267 del 18.8.2000 il quale all'art. 107 l'attribuzione ai dirigenti di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo dall'organo politico e all'art. 183 le procedure degli impegni di spesa;
- il decreto del Sindaco n. 03 del 31.12.2022, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 26/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato DUPS 2023/2025 e i suoi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 26/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;

**PREMESSO che:**

- con decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 - convertito con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 1° luglio 2021, n. 101 è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), finalizzato ad integrare,

con risorse nazionali, gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), per uno stanziamento complessivo di 30,62 miliardi di euro, a cui si aggiungono i 700 milioni di euro nell'ambito del Fondo per lo sviluppo e la coesione;

- il comma 2, dell'art. 1 della sopra indicata norma, provvede a ripartire le risorse del Fondo "de quo" tra le amministrazioni centrali competenti, individuando i programmi e gli interventi cui destinare le risorse;
- le risorse nazionali di cui al fondo complementare sono state finalizzate ad "Interventi per le aree del terremoto del 2009 e del 2016" con investimento da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze per complessivi 1.780,00 milioni di euro;
- la struttura del Commissario Straordinario per il Sisma 2016 ha formulato una proposta di ripartizione tra i Comuni delle predette risorse articolate in sub-misure;

DATO ATTO che questa Amministrazione ha predisposto un'ipotesi di azione volta alla riqualificazione, al miglioramento distributivo ed architettonico di immobili di proprietà comunale siti all'interno del centro storico comunale da adibire ad albergo diffuso;

VISTA la nota della Regione Marche assunta al prot. dell'Ente n. 7864 del 13/12/2021, con la quale ha comunicato l'intenzione di inserire all'interno della SUB-MISURA A2.1 "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione delle vulnerabilità sismiche", l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO";

VISTA a tal proposito la comunicazione da parte della Struttura del Commissario Straordinario per il sisma 2016, assunta dall'Ente al prot. n. 8181 del 24/12/2021, con la quale viene resa nota la ripartizione delle risorse per gli interventi individuati per i progetti di rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione delle vulnerabilità sismiche di edifici e infrastrutture, e che assegna al comune di Colmurano Euro 750.000,00 per l'intervento "de quo";

RICHIAMATA la determina del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 175 del 30/12/2021 con la quale, il Geom. Saverio Verdicchio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'intervento denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER SVILUPPO ALBERGO DIFFUSO";

VISTA l'ordinanza Ordinanza N. 8 del 30 dicembre 2021 del Commissario per la Ricostruzione sisma 2016 inerente l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A2, "Comunità energetiche, recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia / calore da fonti rinnovabili", Linea di intervento 1, intitolata "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nella quale risulta inserito il finanziamento concesso al Comune di Colmurano di Euro 750.000,00;

RICHIAMATE:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 02 del 29/01/2022 con la quale è stato aggiudicato il servizio tecnico per la progettazione del PFTE relativo all'intervento "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER SVILUPPO ALBERGO DIFFUSO", alla società semplice AGO ARCHITETTURA STP con sede legale in 62100 Macerata (MC), Via Roma n. 211 – C.F. e P.IVA 01967260439, per l'importo netto pari ad € 38.732,32 oneri fiscali inclusi oltre IVA come per legge (€ 8.521,11 per IVA 22%) per un importo totale di euro 47.253,43 - CIG: 9045466AAC;

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 06 del 08/02/2022 con la quale è stato aggiudicato il servizio tecnico geologico al Geol. Mirco Mastrocola con studio in Vicolo Savini n. 3, 62020 LORO PICENO (MC) – P.IVA 01872780430 – C.F. MSRTMRC86B18B474N, al prezzo complessivo di € 3.700,00 epap incluso oltre IVA come per Legge (€ 815,00 per Iva 22%) per un importo totale di euro 4.515,00 - CIG: 9092819F99;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 13 del 18/02/2022 con la quale sono stati affidati i lavori di indagine sulle murature degli immobili oggetto della progettualità alla ditta EDILPROJECT S.R.L.S. con sede legale in Via Fiastra n. 69/F, 62020 COLMURANO (MC) – P.IVA 01959120435, per l'importo netto pari ad € 2.423,40 oltre IVA come per legge (€ 533,15 per IVA 22%) per un importo totale di euro 2.956,55 - CIG: 9104101DCD;
- la determina dell'ufficio tecnico nr. 27 del 06/04/2022 con la quale il servizio tecnico di verifica preventiva dell'interesse archeologico è stato affidato alla Società Cooperativa ARCHEOLAB con sede in 62100 MACERATA (MC), Via Lorenzoni n. 18 – P.IVA 01540750435, per l'importo di € 2.000,00 come per legge (€ 440,00 per IVA 22%) per un importo totale di euro 2.440,00 - CIG: 91744779EB;
- il P.F.T.E. trasmesso a questo Ente dai tecnici incaricati con note assunte rispettivamente ai prot. n. 1154 in data 16/02/2022, n. 2560 in data 19/04/2022, n. 2644 in data 22/04/2022, n. 2785 in data 28/04/2022 relativo all'intervento "PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC) - SUB. MISURA A2.1 "RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER SVILUPPO ALBERGO DIFFUSO"" del complessivo importo di Euro 750.000,00;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici del 2016, Attuativa PNRR n. 17 del 14/04/2022 recante *"Misure finanziarie, attuative e di supporto per la realizzazione degli interventi di cui alle ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 dicembre 2021 PNC Sisma, ai sensi dell'art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108"*;

VISTE:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 80 del 18/07/2022 con la quale veniva dato avvio ad un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte dei soggetti in possesso dei requisiti, per la costituzione di un elenco di soggetti da invitare alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO";
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 86 del 26/07/2022 con la quale è stato approvato il verbale del sorteggio pubblico del 22/07/2022 nel quale sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO";
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 103 del 13/09/2022 ad oggetto "PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC) SUB MISURA A2.1 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO. DETERMINA A CONTRARRE." con la quale si è disposto di demandare alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Potenza Esino Musone di San Severino Marche l'espletamento della procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi della deroga introdotta dall'art. 1 comma 2, lettera "b", della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge n. 108 del 2021, per l'individuazione del miglior contraente cui affidare la realizzazione dell'intervento;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 142 del 18/11/2022 di ri-approvazione del Q.T.E. secondo quanto disposto dall'O.C.S.R. 40/2022, per un importo totale di € 862.500,00;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 161 del 13/12/2022 con la quale è stato preso atto della Determinazione del servizio centrale unica di committenza n. 189 del 21/11/2022 ad oggetto "CUC p/c COMUNE

DI COLMURANO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI APPALTO INTEGRATO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E CSP E PER REALIZZAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI PIANO NAZIONALE COMPLETAMENTE AL PNRR - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO - AGGIUDICAZIONE E ACCERTAMENTO" con la quale si è determinato di aggiudicare la procedura selettiva per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO" all'operatore CONSORZIO STABILE SINERGICA con sede legale in Via Ludovisi n. 35 – 00187 – Roma (RM) – C.F./P.IVA 13600521002, in riferimento alle condizioni tecniche ed economiche espresse in sede di offerta, per un ribasso percentuale pari al 2,000% e per un importo di aggiudicazione pari a € 533.340,35 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari complessivamente a € 2.176,03;

- la comunicazione della C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone di San Severino prot. 545 del 19/01/2023 di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

- il processo di Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza sottoscritto in data 28/12/2022 con il quale si dato avvio alla progettazione definitiva ed esecutiva;

CONSIDERATO che con nota assunta in data 08/03/2023 al protocollo generale dell'Ente al n. 1559, i tecnici incaricati dall'operatore economico aggiudicatario dell'appalto integrato hanno trasmesso il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC) - SUB. MISURA A2.1 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER SVILUPPO ALBERGO DIFFUSO", del complessivo importo di Euro 862.500,00;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 05/04/2023 di approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento denominato "PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC) - SUB. MISURA A2.1 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER SVILUPPO ALBERGO DIFFUSO", del complessivo importo di Euro 862.500,00;

EVIDENZIATO che:

- è necessario affidare la direzione lavori e C.R.E. dell'opera denominata "PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC) - SUB. MISURA A2.1 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER SVILUPPO ALBERGO DIFFUSO";
- che l'esternalizzazione del servizio risulta necessario in quanto è stata accertata l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di direzione dei lavori di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente poiché i tecnici in forze presso il Comune di Colmurano risultano già oberati di lavoro nel gestire le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con la ricostruzione, oltre che nel dar seguito alle procedure ordinarie riguardanti le opere pubbliche in corso e le Direzioni dei Lavori finanziati dal programma triennale;
- che a quanto sopra deve aggiungersi la mancanza di idonea abilitazione alla redazione di specifiche attività;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettere b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., vista la carenza di personale adeguatamente qualificato e con specifica competenza ed esperienza all'interno dell'Ente, dover affidare a professionisti esterni i sotto elencati incarichi professionali:

- *direzione lavori e C.R.E.*;

CONSIDERATO che:

- con Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 41, comma 15, del D.Lgs.n. 36/2023;
- con l'applicazione del sopra citato decreto, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a determinare gli importi dell'incarico da affidare relativo a "Direzione lavori e c.r.e." come dettagliato nel prospetto riepilogativo che

segue:

| DESCRIZIONE               | CORRISPETTIVO | C.A.P. | TOT.        |
|---------------------------|---------------|--------|-------------|
| Direzione lavori e C.R.E. | € 22.051,13   | 4%     | € 22.933,18 |

#### RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.L. 36/2023 il quale prevede che: *“salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
  - a) *...omissis...*
  - b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*”
- l'art. 17, comma 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone:
  - “1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
  - 2. *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.;*”
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTI i commi 449 e 450, art. 1 della L. n. 296/2006 inerenti il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione in caso di acquisto da parte delle amministrazioni pubbliche così come modificato dall'art. 1 comma 130 della Legge 30.12.2018 n. 145 (Finanziaria 2019);

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 2 della L. n. 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012 recante *“disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”* le Amministrazioni Pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

RILEVATO che il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP spa, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni MEPA, sul quale si può acquistare con ordine diretto (ODA), con richiesta di offerta (RDO) o con TRATTATIVA DIRETTA;

VERIFICATO che, in relazione alla fornitura del servizio di che trattasi, non sono attive convenzioni stipulate da CONSIP;

PRESO ATTO inoltre che è obbligatorio l'uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di tutte le procedure di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 19 e 20 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RILEVATO che, in considerazione della natura e dell'importo del servizio in parola, per convenienza di gestione, avvalendosi del disposto dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, si intende ricorrere all'affidamento diretto con un solo operatore economico qualificato, con esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in quanto lo stesso consente di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire lavori, opere, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle procedure ordinarie di gara comporterebbe un

rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

DATO ATTO che, in merito all'affidamento del servizio *Direzione dei lavori* questo Ente intende procedere negoziando, con l'Arch. Alessia Del Bianco con studio in Via Contini 60, a MACERATA (MC) 62100 – P.IVA 01661650430 – C.F. DLBLSS75R46E7830, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Macerata al n. 485, in possesso dei requisiti e della professionalità necessaria all'espletamento del servizio in oggetto, ponendo come **prezzo a base d'asta Euro 22.933,18** cnpaia inclusa oltre IVA 22% di Legge;

TENUTO CONTO che per i professionisti operanti nel settore, accreditati sul MEPA, Consip ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria;

DATO ATTO che è stata predisposta da questo ufficio apposita "*Richiesta di Proposta Economica*", contenente le specifiche del servizio, le modalità di effettuazione dello stesso e le relative garanzie e sulla base della quale verrà richiesta offerta mediante piattaforma MEPA;

CONSIDERATO, in ragione di quanto sopra e di quanto disposto dall'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- a) l'oggetto e le finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria consistenti nella *direzione lavori*;
- b) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, D.to L.gvo 36/2023;
- c) la forma del contratto è quella generata dal sistema [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) mediante scambio di corrispondenza commerciale che può consistere anche nello scambio di documenti di offerta e accettazione firmati digitalmente;
- d) le clausole essenziali del contratto sono quelle indicate sul sito internet ufficiale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) fissate dai bandi di abilitazione dei fornitori a partecipare al mercato elettronico;
- e) le condizioni e le modalità dell'offerta saranno quelle indicate sul MePA per la specifica trattativa di cui trattasi.
- f) l'importo complessivo stimato del presente appalto a base di gara per la fornitura del servizio richiesto è di Euro 22.933,18 CNPAIA inclusa oltre IVA 22% di Legge e la modalità di determinazione dell'offerta sarà quella del "Ribasso a Corpo";

RITENUTO, quindi, di procedere in merito, attivando la procedura a contrattare, al fine di addivenire all'affidamento del servizio in oggetto, secondo il metodo sopra indicato;

DATO ATTO che:

- la spesa presunta, è stimata in Euro 22.933,18 CNPAIA inclusa oltre IVA 22% di Legge, tale importo sarà incluso nel Q.T.E. di progetto che sarà finanziato per la sua totalità con il contributo del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari Sub Misura A2.1 con imputazione al Cap. di spesa 2568/8 codice 07.01-2.02.01.09.000 del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- in sede di aggiudicazione del servizio, ci si riserva di specificare il relativo impegno di spesa in funzione dell'offerta presentata;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), dietro presentazione di fattura da parte del professionista e previa erogazione del contributo statale;
- per il servizio in oggetto è stato acquisito il seguente Codice CIG: A015F18C22;
- per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente Codice CUP: D84E21000910001;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.Lgs. 36/2023 e ss mm. ii.;

- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;

RICONOSCIUTA la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della legge 7 agosto 1990 numero 241 e s.m.i.;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis l.241/1990, dell'articolo 6 d.p.r.62/2013 e del codice di comportamento comunale;

### **DETERMINA**

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n.241/1990 e ss.mm.ii;
2. Di dare corso, in ossequio ai principi di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla procedura di TRATTATIVA DIRETTA da attuarsi tramite il Mercato Elettronico della P.A. (MEPA), per l'affidamento del servizio di "direzione lavori" relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER SVILUPPO ALBERGO DIFFUSO";
3. Di negoziare il servizio mediante affidamento diretto tramite piattaforma MEPA, con l'Arch. Alessia Del Bianco con studio in Via Contini 60, a MACERATA (MC) 62100 – P.IVA 01661650430 – C.F DLBLSS75R46E7830, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Macerata al n. 485, con il criterio del ribasso a corpo, indicando come base d'asta il prezzo complessivo di Euro 22.933,18 CNPAIA inclusa oltre IVA 22% di Legge, alle condizioni contenute nella documentazione predisposta dall'ufficio tecnico ed allegata alla procedura di Trattativa Diretta;
4. Di precisare che l'importo a base di gara è stato determinato secondo le modalità previste dal D.M. Giustizia 17 giugno 2016, allineando l'importo al D.lgs. 36/2023 così come riportato nel calcolo del corrispettivo sopra riportato;
5. Di dare atto che la presente procedura di affidamento è esonerata dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità ai sensi dell'art. 7 c. 1 lett. b) dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia, della correttezza e della trasparenza, delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 2 febbraio 2021;
6. Di precisare che l'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura "de quo" in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano pretendere alcunché a titolo risarcitorio o di indennizzo;
7. Di demandare all'ufficio segreteria la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio e nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(F.to VERDICCHIO SAVERIO)**

\*\*\*\*\*

**Pareri ex art. 49 e 147 Bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Colmurano, 27-09-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(F.to SAVERIO VERDICCHIO)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Colmurano, 27-09-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(F.to Mirko Mari)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Direttivo Amministrativo del Comune di Colmurano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

Colmurano, 03-10-2023

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
AMMINISTRATIVO  
(F.to GUGLIELMI ROMINA)

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza municipale, 03-10-2023.

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
(VERDICCHIO SAVERIO)