



**COMUNE DI COLMURANO**  
PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 508287 – Fax 0733 508112  
Sito internet: [www.comune.colmurano.mc.it](http://www.comune.colmurano.mc.it)

C.A.P. 62020  
C.C.P. 13045620

P.IVA e Cod. Fisc. 00267160430  
E-mail: [comune@colmurano.sinp.net](mailto:comune@colmurano.sinp.net)

**PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE**  
**N.69 DEL 04-08-2014**

**Oggetto: PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA IN VIALE E. DE  
AMICIS PROPRIETA' FORMICA MANUEL - ADOZIONE.**

ASSESSORATO  
UFFICIO PROPONENTE UFFICIO TECNICO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO  
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Legge Regionale n. 34/92;

**B) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA:**

Preso atto che è stato inoltrato a questo Ufficio Tecnico Comunale specifico Piano di Recupero da parte del Sig. Formica Manuel di Mcerata per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia di un fabbricato ubicato lungo Viale E. de Amicis al civico n. 12 d individuato presso l' Agenzia del Territorio della Provincia di Macerata al Foglio n. 8 mappale n.164 del Comune di Colmurano;

Considerato che l'intervento richiesto consiste nella Ristrutturazione edilizia del fabbricato;

Verificato inoltre che sono stati altresì acquisiti i prescritti pareri igienico-sanitario n. 41/2014 del 11/07/2014 e parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n.380/2001 rilasciato dall'Amministrazione Provinciale n.159 del 24/07/2014;

Visto il parere favorevole espresso da questo Ufficio Tecnico Comunale;

Visto l'art. 30 della Legge Regionale 05/08/1992 n. 34 che stabilisce la procedura di adozione ed approvazione degli strumenti urbanistici ed attuativi;

Dato atto che si è provveduto alla pubblicazione del piano attuativo ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 recante *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

Ritenuto doversi procedere all'adozione del Piano di Recupero in parola;

Visti gli allegati pareri;

### **C) PROPOSTA**

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

- di adottare il Piano di Recupero per l'intervento di ristrutturazione edilizia di cui in premessa, pervenuto al protocollo di questo Ente in data 26/06/2014 prot. 2439, a firma dell'Arch. Grisogani Fabio, di proprietà del Sig. Formica Manuel;
- di demandare ai competenti Uffici la procedura conseguente ai fini dell'approvazione della presente lottizzazione, ai sensi dell'art.30 della Legge Regionale n.34/92.
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Saverio Verdicchio)

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la proposta formulata dal responsabile del procedimento che precede  
Ritenuto di dover accogliere tale proposta esprime sulla stessa PARERE in ordine alla  
REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art.49 comma 1 del D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

Colmurano,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*ITALIA PISTELLI*

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.49 del T.U. - D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 si esprime PARERE in ordine  
alla REGOLAR. CONTABILE della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato  
documento istruttorio.

Colmurano,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
*ITALIA PISTELLI*