



**UNIONE MONTANA
POTENZA ESINO MUSONE**
SAN SEVERINO MARCHE (MC)

Viale Mazzini, 29
c.f./p.IVA 01874330432
www.umpotenzaesino.it
umpotenzaesino@emarche.it

COPIA DETERMINA DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N.189 del Reg.534 Data 21-11-22

OGGETTO: CUC p/c COMUNE DI COLMURANO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI APPALTO INTEGRATO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E CSP E PER REALIZZAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI PIANO NAZIONALE COMPLETAMENTARE AL PNRR - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO - AGGIUDICAZIONE E ACCERTAMENTO

L'anno duemilaventidue, il giorno ventuno del mese di novembre l'Avv.Tapanelli Pietro, in qualità di Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza

PREMESSO CHE:

- con l'atto di Giunta n. 2 del 09/01/2015 dell'Unione Montana Potenza Esino Musone venivano deliberate l'attivazione del servizio di Stazione Unica Appaltante (ora C.U.C.), l'approvazione dello schema di convenzione e l'individuazione dei responsabili del servizio;
- l'A.N.A.C. ha comunicato l'accreditamento dell'ente all'Anagrafica Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A.) in data 30/01/2015;
- con l'atto di Consiglio n. 3 del 05/02/2015 della medesima Unione Montana veniva ratificato il sopra richiamato atto di Giunta n. 2/2015 ed approvato lo schema di convenzione con i Comuni aderenti;
- con l'atto di Consiglio n. 7 del 11/04/2019 della medesima Unione Montana veniva ratificata la deliberazione di Giunta n.8 del 28/02/2019, concernente il cambio di denominazione del servizio "Stazione Unica Appaltante" in "Centrale Unica di Committenza" e l'approvazione del nuovo schema di convenzione con i Comuni aderenti;
- in data 07/09/2019 il Comune di Colmurano ha sottoscritto, con l'Unione Montana Potenza Esino Musone, la nuova convenzione per il conferimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 della legge 13/08/2010, n.136, dell'articolo 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'articolo 1, comma 88, della legge 07/04/2014, n. 56;

RICHIAMATO l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze);

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 102 del 13/09/2022 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Colmurano, con la quale è demandata a questa C.U.C. l'espletamento della procedura selettiva per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO" da espletarsi mediante procedura negoziata, per un importo complessivo pari ad €. 545.219,29, di cui €. 2.176,03 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 27.010,18 per la progettazione e il CSP, oltre IVA di Legge, secondo le condizioni, i criteri e le scelte discrezionali declinate nella narrativa dell'atto;

PRESO ATTO degli elementi essenziali definiti ai fini dell'affidamento del contratto per i lavori oggetto di gara, indicati nella narrativa della suddetta determinazione, ed in particolare l'espletamento tramite procedura negoziata ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L.120/2020 (in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.), con invito a partecipare esteso a n.5 (cinque) operatori, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L.120/2020 e dell'95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che in data 13/09/2022 il Comune di Colmurano trasmetteva a questa C.U.C. nota PEC contenente, oltre alla sopra citata determinazione, il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori in argomento e l'elenco dei n. 2 (due) operatori da invitare alla procedura negoziata, redatto dal medesimo Comune a seguito di apposita indagine di mercato;

RICHIAMATA la propria determinazione:

- n. 109/372 del 15/09/2022 con la quale si procedeva ad avviare p/c del Comune di Colmurano la procedura indicata, approvando contestualmente lo schema di Lettera di Invito e i relativi modelli redatti quali atti di gara e stabilendo il termine ultimo di presentazione delle offerte entro e non oltre il giorno 07/10/2022 alle ore 13:00;
- n. 186/525 del 18/11/2022 di nomina della commissione giudicatrice;

DATO ATTO che, in forza di quanto previsto dalla convenzione ed ai sensi dell'art. 2, comma 4, lett. o) del disciplinare di funzionamento della C.U.C., il Codice Identificativo di Gara acquisito per la procedura in oggetto è **9407239B32**;

DATO ATTO che l'Unione Montana Potenza Esino Musone, in ottemperanza a quanto previsto dalla direttiva comunitaria 2014/24/EU e dall' art. 40, comma 2, D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., in merito all'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di selezione dei contraenti, ha proceduto all'espletamento della procedura di gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Gare Telematiche SUAM", brevemente denominata "GT-SUAM";

VISTI:

- i verbali di gara n. 1 del 19/10/2022;
- i verbali di gara n. 2 del 18/11/2022;
- i verbali di gara n. 3 del 18/11/2022;
- i verbali di gara n. 4 del 18/11/2022;

DATO ATTO che dalle risultanze delle operazioni di gara emerge la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore CONSORZIO STABILE SINERGICA con sede legale in Via Ludovisi n. 35 – 00187 – Roma (RM) – C.F./P.IVA 13600521002, in riferimento alle condizioni tecniche ed economiche espresse in sede di offerta, per un ribasso percentuale pari al 2,000% e per un importo di aggiudicazione pari a € 533.340,35 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari complessivamente a € 2.176,03;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. è stato avviato l'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura di gara, dichiarati dall'operatore economico sopraindicato in sede di offerta;

RITENUTO di:

- approvare i sopra citati verbali di gara;
- aggiudicare la gara a favore dell'operatore CONSORZIO STABILE SINERGICA con sede legale in Via Ludovisi n. 35 – 00187 – Roma (RM) – C.F./P.IVA 13600521002, in riferimento alle condizioni tecniche ed economiche espresse in sede di offerta, per un ribasso percentuale pari al 2,000% e per un importo di aggiudicazione pari a € 533.340,35 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari complessivamente a € 2.176,03;
- subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica con esito positivo di tutti i requisiti prescritti per la suddetta procedura di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- trasmettere le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- pubblicare l'avviso di esito di gara nei termini previsti dal combinato art. 29, commi 1 e 2, e art. 36 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e del D.M. MIT del 02/12/2016;

DATO ATTO che il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., decorre dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, fatta salva la non applicabilità nei casi di cui all'art.32, comma 10 del D. Lgs.50/2016 ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il contributo ANAC dovuto per la gara in oggetto, essendo l'importo dei lavori posto a base di gara uguale o maggiore a € 500.000,00 e inferiore a € 800.000,00, ammonta ad € 375,00 e che tale importo sarà corrisposto all'Autorità secondo le modalità previste dal "Portale dei pagamenti dell'A.N.AC.";

RICHIAMATE:

- la propria determinazione n. 41/166 del 12/05/2022 con la quale veniva preso impegno di spesa complessivo per i contributi ANAC dovuti per le gare da esperirsi nel secondo e terzo quadrimestre dell'annualità corrente;

- la propria determinazione n. 107/369 del 15/09/2022 con la quale veniva incrementato l'impegno di spesa complessivo preso per i contributi ANAC dovuti per le gare da esperirsi nel secondo e terzo quadrimestre dell'annualità corrente;

DATO ATTO che:

- in forza di quanto previsto dalla convenzione ed ai sensi dell'art. 7 del Disciplinare di Funzionamento della C.U.C., stante l'importo complessivo posto a base di gara, la somma che il Comune di Colmurano dovrà versare all'Unione Montana Potenza Esino Musone per lo svolgimento della procedura in oggetto ammonta ad € 2.880,88;
- per la presente procedura di gara, in forza di quanto previsto dal citato art. 113, commi 2 e 5, stante l'importo complessivo a base di gara, l'importo che il Comune di Colmurano dovrà corrispondere a questo ente quale quota relativa all'"Incentivo per le funzioni tecniche" ammonta ad € 829,13 pari al 10% dell'importo complessivo liquidabile dell'incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 comma 2 del medesimo D. lgs. 50/2016 ss.mm.ii. previsto dal Comune Colmurano, preso atto che ai sensi art.113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 non sono previste per il presente appalto somme da destinarsi al Fondo per l'innovazione;

PRESO ATTO che, come previsto dalla già richiamata Convenzione tra questa C.U.C. e il Comune di Colmurano, le spese per il versamento del contributo ANAC e le spese da versare per il funzionamento della C.U.C., come stabilito nel documento Disciplina e Funzionamento della Centrale Unica di Committenza, devono essere rimborsate a questa C.U.C. da parte del Comune entro 60 giorni dall'avvenuta trasmissione della lettera di rendicontazione delle stesse;

RICHIAMATO il decreto n. 1/2022 del Presidente di questa Unione Montana di nomina del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza;

VISTI:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il T.U.E.L. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 approvato con delibera di Consiglio n. 1 del 10/03/2022;
- il bilancio di previsione 2022/2024 approvato con delibera di Consiglio n. 2 del 10/03/2022;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) approvato con delibera di Giunta dell'Unione n. 19 del 07/04/2022;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

DATO ATTO che la presente determinazione non comporta impegno di spesa per l'Ente, ma unicamente accertamento di oneri;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica
DETERMINAZIONI TECNICO C.U.C. n. 189 del 21-11-2022 - pag. 4 - Unione Montana Potenza Esino Musone

della presente determinazione;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di APPROVARE
 - i verbali di gara n. 1 del 19/10/2022;
 - i verbali di gara n. 2 del 18/11/2022;
 - i verbali di gara n. 3 del 18/11/2022;
 - i verbali di gara n. 4 del 18/11/2022;depositati agli atti, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di AGGIUDICARE la procedura selettiva per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PER LO SVILUPPO DELL'ALBERGO DIFFUSO" all'operatore CONSORZIO STABILE SINERGICA con sede legale in Via Ludovisi n. 35 – 00187 – Roma (RM) – C.F./P.IVA 13600521002, in riferimento alle condizioni tecniche ed economiche espresse in sede di offerta, per un ribasso percentuale pari al 2,000% e per un importo di aggiudicazione pari a € 533.340,35 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari complessivamente a € 2.176,03
4. di DARE ATTO che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
5. di PROCEDERE alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
6. di PUBBLICARE l'avviso di esito di gara nei termini previsti dal combinato art. 29, commi 1 e 2, e art. 36, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e del D.M. MIT del 02/12/2016;
7. di DATO ATTO che il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., decorre dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, fatta salva la non applicabilità nei casi di cui all'art.32, comma 10 del medesimo D. Lgs.50/2016 ss.mm.ii.;
8. di DARE ATTO che il Comune di Colmurano dovrà rimborsare a questa C.U.C. le somme di competenza in funzione di quanto riportato nella narrativa dell'atto;
9. di ACCERTARE, al capitolo 245, l'importo pari ad € 3.255,88 quale corrispettivo che il Comune di Colmurano deve versare alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone per l'espletamento della gara in oggetto, così determinato:

- € 375,00 quale contributo ANAC per la gara in argomento;
 - € 2.880,88 quali oneri per l'espletamento delle procedure di gara da parte dell'Unione Montana Potenza Esino Musone;
10. di ACCERTARE, al capitolo 301 art.1, l'importo pari ad € 829,13 quale corrispettivo che il Comune di Colmurano deve corrispondere a queste Ente relativo all'“Incentivo per le funzioni tecniche” di cui all'art.113. comma 2 e 5 del Decreto Lgs. 50/2016, secondo quanto stabilito dalla Convenzione sopra richiamata preso atto che ai sensi art.113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 non sono previste per il presente appalto somme da destinarsi al Fondo per l'innovazione;
 11. di DEMANDARE al Comune di Colmurano le procedure per la stipula del contratto per l'espletamento dei lavori oggetto di gara;
 12. di TRASMETTERE il presente atto al RUP del Comune di Colmurano;
 13. di DARE ATTO che la presente determinazione comporta accertamento di oneri per la C.U.C.;
 14. di TRAMETTERE il presente provvedimento al Funzionario Responsabile del Servizio Finanziario, con allegata documentazione giustificativa;
 15. di DEMANDARE al servizio Segreteria e C.U.C. l'adozione degli atti di competenza.

* * * * *

Il Responsabile del Servizio
F.to: Avv. Tapanelli Pietro,

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**
Data: 21-11-2022

Il Responsabile del servizio
F.to **Avv.Tapanelli Pietro**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**
Data: 21-11-2022

Il Responsabile del servizio Finanziario
F.to **Dott. Sampaolo Daniele**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Li 21-11-2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Sampaolo Daniele

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 21-11-2022 al 06-12-2022 .

San Severino Marche, li 21-11-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Avv.Tapanelli Pietro

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

San Severino Marche, li 21-11-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Avv.Tapanelli Pietro