



COMUNE DI COLMURANO

UBICAZIONE INTERVENTO: CONTRADA COSTE N° 10

Progettista:
Geom. Marco Testa



OGGETTO:
PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA, IN VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G. (ai sensi dell'art. 15, comma 3, della Legge Regionale 34/92) DELL'AREA SITA IN CONTRADA COSTE N° 10

Proprietà:
Ferretti Adriana

Ferretti Adriana

ELABORATO
STATO DI PROGETTO:
- SCHEMA PLANOVOLUMETRICO

Data:
07/10/2020

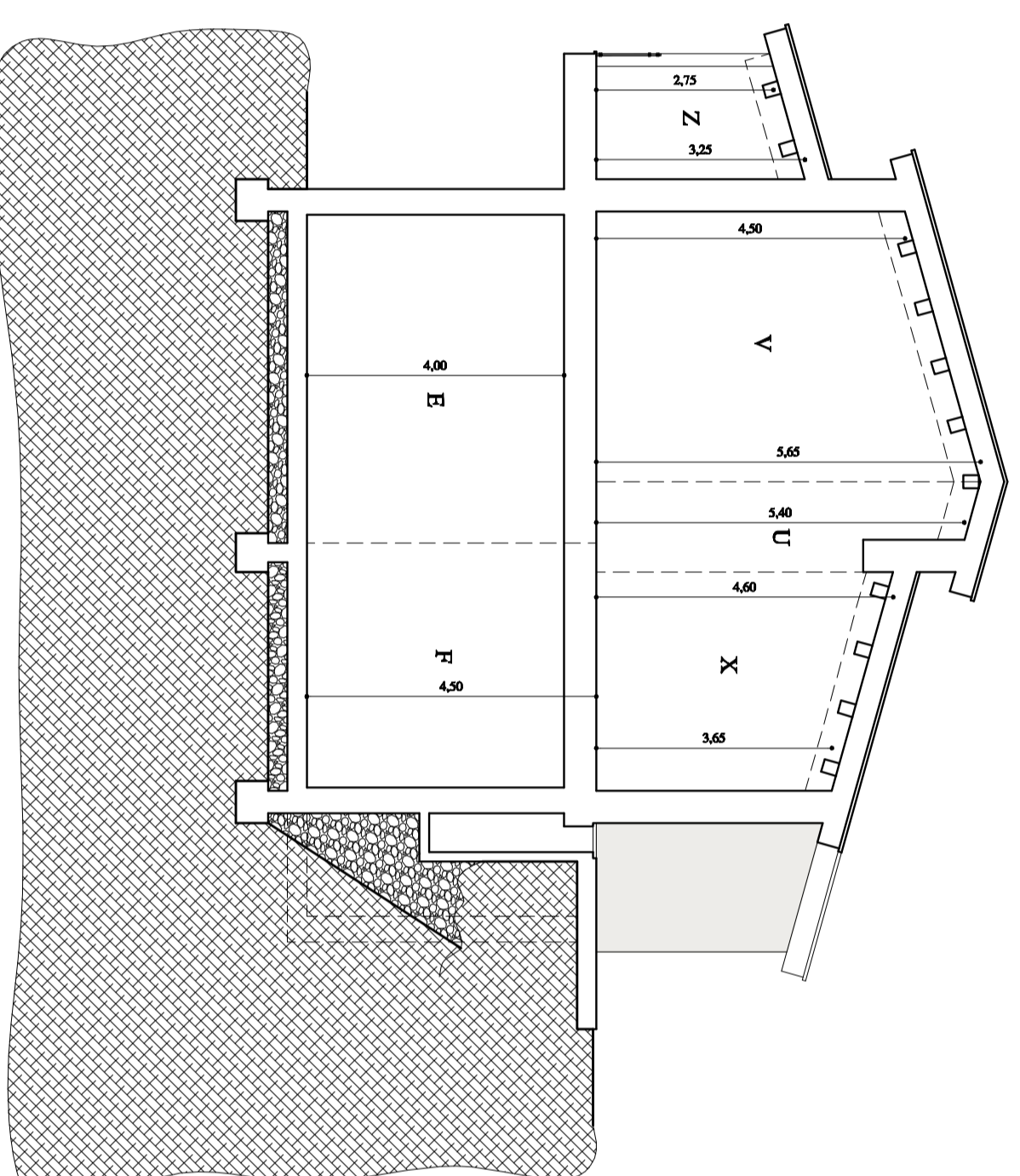
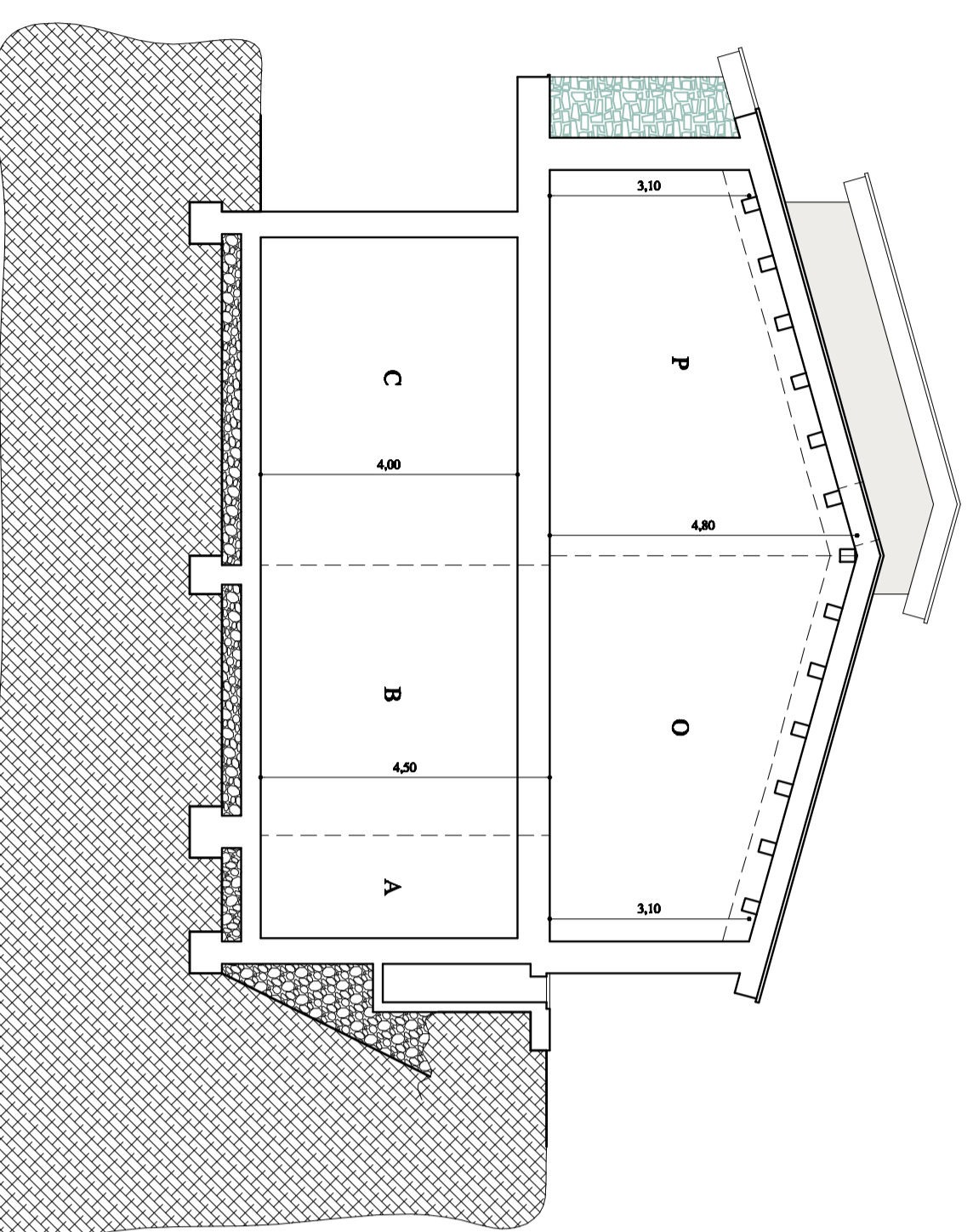
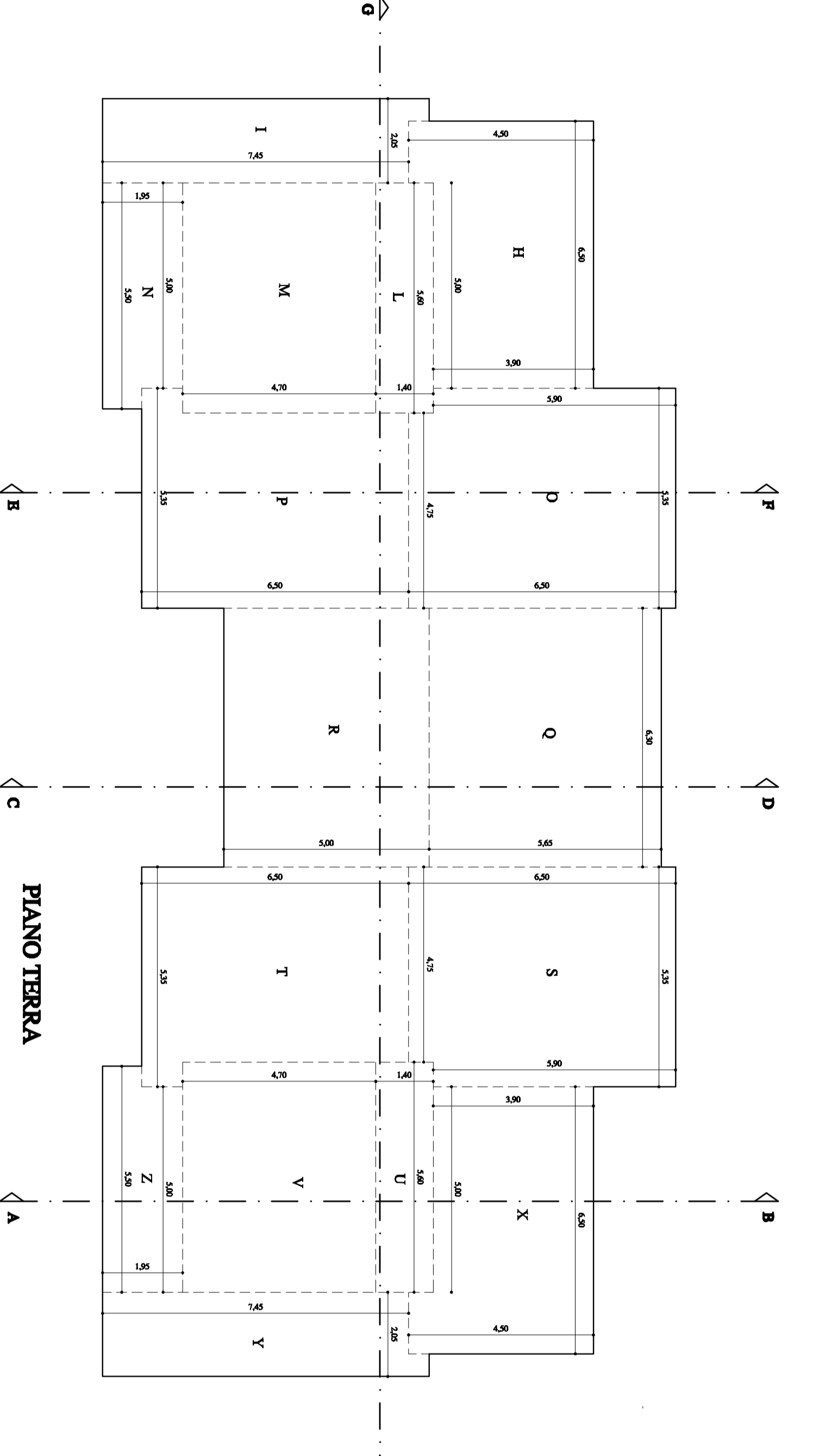
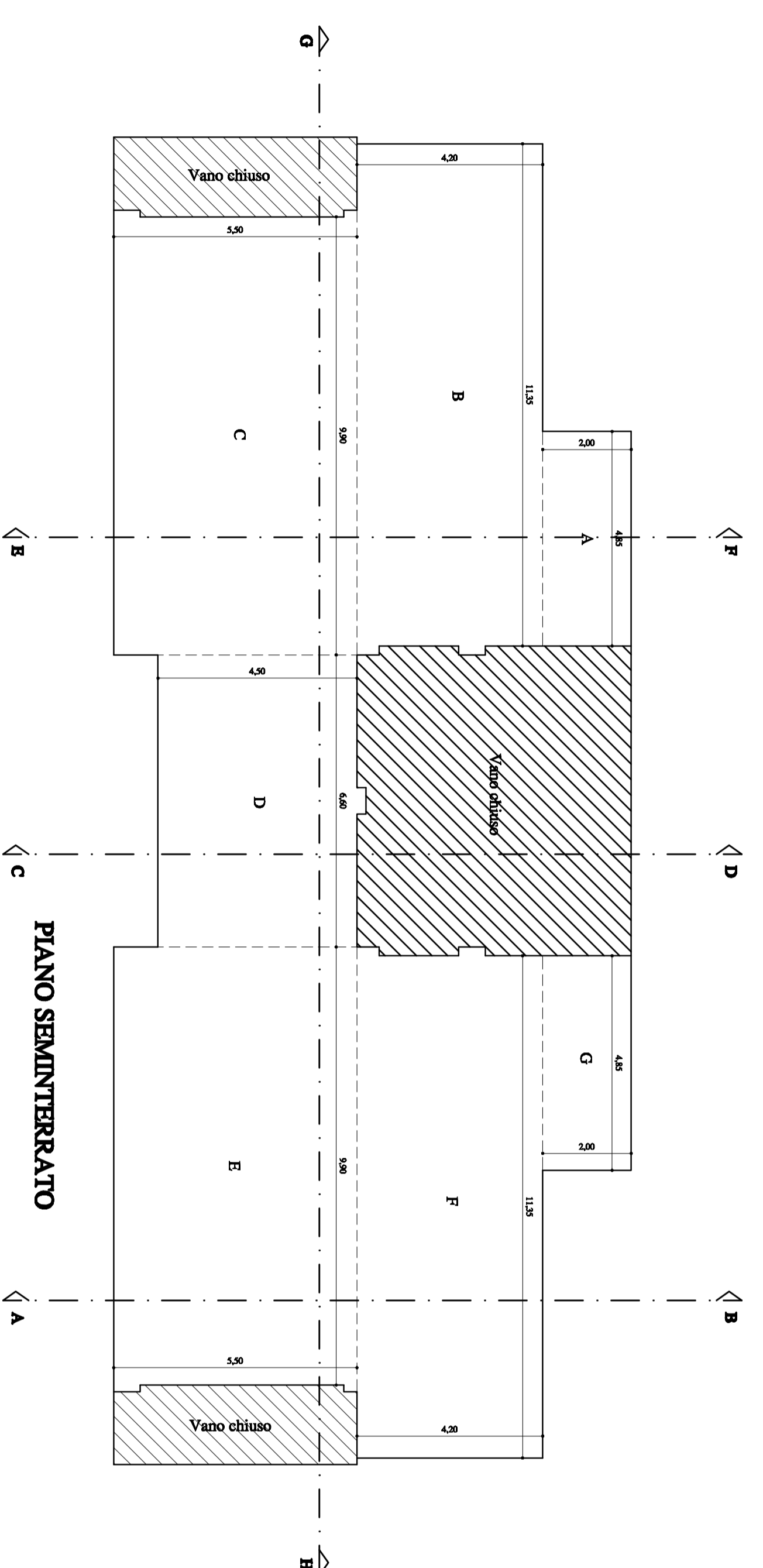
Scale:
1:100

Scatoline IT:

Tr. n.°:
6

Studio Tecnico:
Geom. Marco Testa
Via San Vito n° 11 - 62010 - Tera
Tel. 339/1098128
e.mail geommarcotesta@alice.it

Progetto elaborato a termini di legge del presente disegno con direzione di progettazione personale o sotto coordinamento e senza essere presentata autorizzazione



CALCOLO VOLUMETRIA STATO DI PROGETTO

PIANO SEMINTERRATO (Nella considerazione che trattasi di piano seminterrato, in quanto più del 50 % delle pareti perimetrali si trovano al di sotto della linea del terreno, il volume viene calcolato mediante l'attribuzione di una altezza virtuale derivante dall'equazione della divisione fra la superficie delle pareti fuori terra, ed il perimetro del piano)

SUPERFICIE UTILE LORDA	
A) 4,85 x 2,00 =	mq. 9,70
B) 11,35 x 4,20 =	mq. 47,67
0,20 x 0,60 =	mq. 0,12
0,20 x 0,50 =	mq. 0,10
Sommano	
C) 9,90 x 5,50 =	mq. 54,45
0,15 x 0,30 =	mq. 0,05
0,15 x 0,60 =	mq. 0,09
Sommano	
D) 6,60 x 4,50 =	mq. 29,70
0,60 x 0,20 =	mq. 0,12
Sommano	
E) 9,90 x 5,50 =	mq. 54,45
0,15 x 0,30 =	mq. 0,05
0,15 x 0,60 =	mq. 0,09
Sommano	
F) 11,35 x 4,20 =	mq. 47,67
0,20 x 0,60 =	mq. 0,12
0,20 x 0,50 =	mq. 0,10
Sommano	
G) 4,85 x 2,00 =	mq. 9,70
Sommano	
	mq. 254,18

SUPERFICIE PARETI LATERALI FUORI TERRA

Prospetto sud
 $(10,05 + 1,00 + 6,60 + 1,00 + 10,05) \times h \ 4,50 =$ mq. 129,15

Prospetto est - completamente interno

Prospetto ovest - completamente interno

Prospetto nord - completamente interno

PERIMETRO DI PIANO

$6,50 + 4,20 + 1,50 + 0,30 + 0,15 + 4,60 + 0,15 + 0,60 + 10,05 + 1,00 + 6,60 + 1,00 + 10,05 + 0,60 + 0,15 + 4,60 + 0,15 + 0,30 + 1,50 + 4,20 + 6,50 + 2,00 + 4,85 + 3,30 + 0,20 + 0,60 + 0,20 + 1,80 + 0,20 + 0,50 + 3,00 + 0,20 + 0,60 + 0,20 + 3,00 + 0,50 + 0,20 + 1,80 + 0,20 + 0,60 + 0,20 + 3,30 + 4,85 + 2,00 =$ ml. 99,00

ALTEZZA PIANO SEMINTERRATO

Superficie delle pareti fuori terra mq. 129,15 / 99,00 perimetro di piano = h. 1,30

VOLUME FUORI TERRA PIANO SEMINTERRATO

A) mq. 254,18 x h. 1,30 = mc. 330,43

VOLUME INTERRATO PIANO SEMINTERRATO

B) mq. 254,18 x h. 4,50 - 1,30 = mc. 813,38

TOTALE VOLUME INTERRATO PIANO SEMINTERRATO MC. 813,38

TOTALE VOLUME FUORI TERRA PIANO SEMINTERRATO MC. 330,43

PIANO TERRA
H) 6,50 x 3,90 = mq. 25,35

I) 1,50 x 0,60 = mq. 0,90

J) 7,45 x 2,05 = mq. 15,27

K) 0,50 x 0,55 = mq. 0,28

L) 5,60 x 1,40 x h.(5,65 + 4,50) / 2 = mq. 15,55

M) 5,60 x 4,70 x h.(5,65 + 4,50) / 2 = mq. 9,75

N) 5,00 x 1,95 = mq. 0,48

O) 0,95 x 0,50 = mq. 0,48

P) 5,90 x 3,35 = mq. 10,23

Q) 4,75 x 0,60 = mq. 2,85

R) 5,90 x 4,75 = mq. 34,42

S) 1,00 x 0,60 = mq. 3,10

T) 6,50 x 4,75 = mq. 31,17

U) 1,00 x 0,60 = mq. 2,85

V) 6,50 x 5,65 x h.2,80 = mq. 31,48

W) 6,30 x 5,00 x h.(4,20 + 3,65) / 2 = mq. 4,80

X) 5,90 x 5,35 = mq. 30,88

Y) 4,75 x 0,60 = mq. 0,60

Z) 6,50 x 4,75 = mq. 30,88

AA) 1,00 x 0,60 = mq. 0,60

BB) 5,60 x 1,40 x h.(5,65 + 5,40) / 2 = mq. 31,48

CC) 5,60 x 4,70 x h.(5,65 + 4,50) / 2 = mq. 4,80

DD) 5,00 x 1,95 = mq. 0,48

EE) 0,95 x 0,50 = mq. 0,48

FF) 6,50 x 3,90 = mq. 10,23

GG) 1,50 x 0,60 = mq. 3,25

HH) 7,45 x 2,05 = mq. 26,25

II) 0,50 x 0,55 = mq. 15,27

JJ) 0,50 x 0,55 = mq. 0,28

KK) Sommano mq. 15,55 x h.(3,75 + 2,75) = mc. 50,54

LL) Sommano mq. 10,23 x h.(4,80 + 3,10) / 2 = mc. 124,35

MM) Sommano mq. 34,42 x h.(4,80 + 3,10) / 2 = mc. 43,32

NN) Sommano mq. 30,88 x h.(4,80 + 3,10) / 2 = mc. 135,96

OO) Sommano mq. 31,57 x h.(4,80 + 3,10) / 2 = mc. 124,35

TOTALE VOLUME PIANO TERRA MC. 1.476,73

VERIFICA

TOTALE VOLUME FUORI TERRA STATO DI PROGETTO
= MC. 1.807,16 < MC. 1.937,94 = **VOLUME FUORI**
TERRA DELLO STATO ATTUALE

