



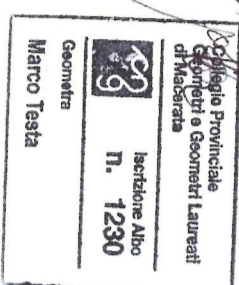
# COMUNE DI COLMURANO

UBICAZIONE INTERVENTO: CONTRADA COSTE N° 10



Progettista:

Geom. Marco Testa



**OGGETTO:**  
PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA, IN  
VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G. (ai sensi  
dell'art. 15, comma 5, della Legge Regionale 34/97)  
DELL'AREA SITA IN CONTRADA COSTE N° 10

Proprietà:

Ferretti Adriana

*Ferretti Adriana*

**ELABORATO**

**STATO DI PROGETTO:**

PLANIMETRIA GENERALE DEL PIANO  
SEMINTERRATO, CON VERIFICA DELLA SUPERFICIE  
DA ADIBIRE A PARCHEGGIO, AI SENSI DELLA LEGGE  
122/89 (Art. 62 del vigente Regolamento Edilizio Comunale)

Tiv. n°:

Data:  
07/10/2020

Scala:  
1:100

Sostituisce il:

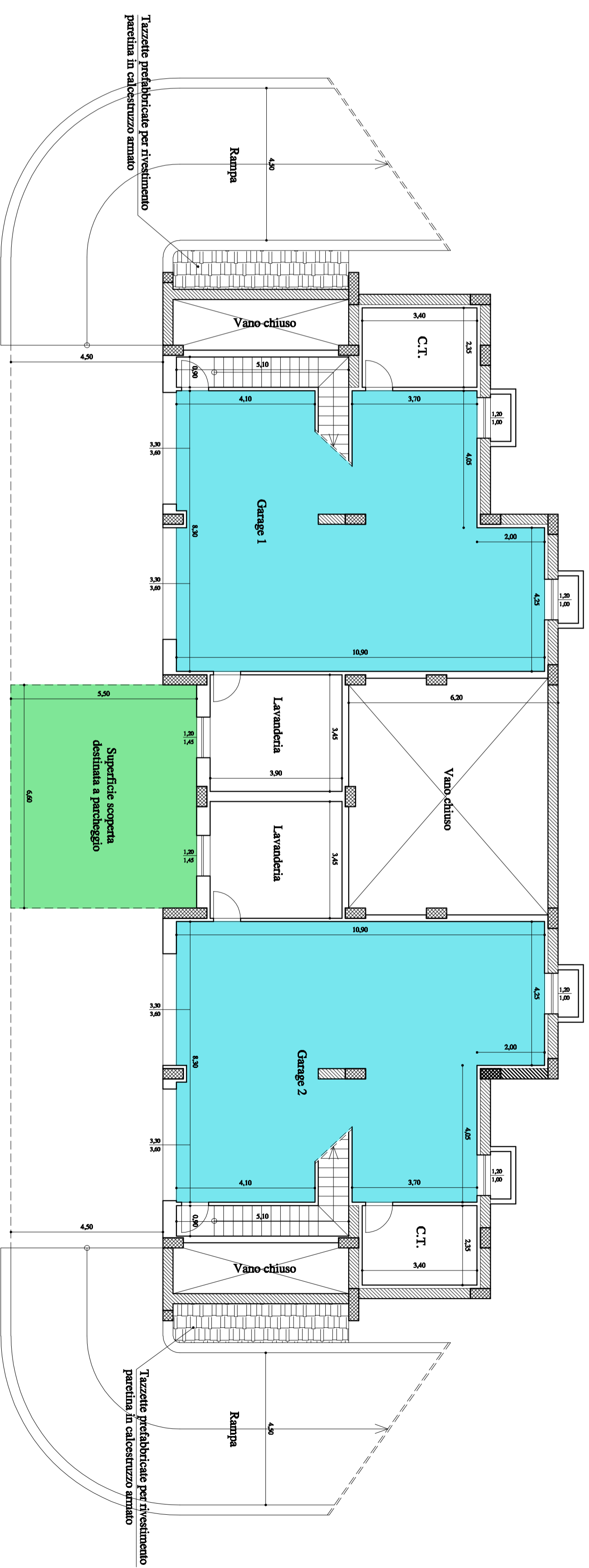
9

Studio Tecnico:

*Geom. Marco Testa*

Via San Vito n° 11 - 62010 - Treia  
Tel. 339/1098128  
e.mail geomarcotesta@alice.it

Proprietà riservata a termini di legge del presente disegno con divieto di riproduzione parziale e totale o comunicazione a terzi senza preventiva autorizzazione



## PIANO SEMINTERRATO

### VERIFICA PARCHEGGI SECONDO QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE N° 122/89 (Art. 62 del Regolamento Edilizio Comunale)

Volume dello stato di progetto del nuovo fabbricato da verrà realizzato mq. = 1.807,16

Calcolo dei parcheggi necessari (1 mq. ogni 10 mc.) mq. 180,716 x 1/10 = mq. 18,072

Calcolo dei parcheggi scoperti previsti (Garage 1 - lato esterno al piano seminterrato, e garage 2 - lato interno al piano seminterrato)	
4,25 x 2,00 =	mq. 8,50
6,30 x 3,70 =	mq. 34,71
6,60 x 1,10 =	mq. 7,26
8,30 x 4,10 =	mq. 34,03
1,40 x 0,50 =	mq. - 0,42
a detraz. 0,50 x 0,50 =	mq. - 0,15
<b>Sommario</b>	<b>mq. 79,93</b>

**SOMMANDO MQ. 159,96**

6,60 x 5,50 =

mq. 36,30

Calcolo dei parcheggi scoperti previsti

**TOTALE SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO (COPERTA + SCOPERTA) MQ. 196,16**

### VERIFICA

Superficie adatta a parcheggio privato mq. 196,16 > mq. 180,72 superficie necessaria da adibire a parcheggio secondo quanto previsto dalla Legge 122/89